

ДОГОВОР № 21/15
на оказание охранных услуг

г. Дубна

«31» декабря 2014 г.

Федеральное государственное казенное учреждение «Управление вневедомственной охраны Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Московской области» (сокр. ФГКУ УВО ГУ МВД России по Московской области), именуемое в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ», в лице Начальника Отдела вневедомственной охраны по городскому округу Дубна – филиала ФГКУ УВО ГУ МВД России по Московской области подполковника полиции Козырева Вадима Анатольевича, действующего на основании Доверенности № 186 от 02.12.2013г. и Положения № 752 от 06.09.2012г., с одной стороны, и Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение №21 «Теремок» города Дубны Московской области, именуемое в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК», в лице Заведующего Колесовой Нины Аркадьевны, действующей на основании Приказа о назначении, с другой стороны, при одновременном упоминании - «СТОРОНЫ», пришли к взаимному соглашению о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» оказывает охранные услуги «ЗАКАЗЧИКУ» в зданиях, помещениях, их частях или комбинациях, оборудованных действующим комплексом технических средств охраны (далее «Объект»).

Услуги, оказываемые «ИСПОЛНИТЕЛЕМ» заключаются:

1.2.1. В приеме сообщений, формируемых установленными на «Объекте» техническими средствами охранной сигнализации (далее «Комплекс»), с помощью пульта централизованного наблюдения. Перечень защищаемых помещений указывается Приложение № 1 к настоящему Договору.

1.2.2. В реагировании мобильными нарядами полиции на поступающие с «Объекта» «тревожные» сообщения (под «тревожными» понимаются сообщения о проникновении, нападении, пожаре).

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.

2.1. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» обязуется:

2.1.1. При получении «тревожного» сообщения с «Комплекса», обеспечить его регистрацию, и направить мобильный наряд полиции к «Объекту», принять меры к задержанию лиц, совершающих противоправные действия.

Расчетное время прибытия на объект группы задержания «ИСПОЛНИТЕЛЯ» составляет 6-8 минут с момента поступления на пункт централизованной охраны сигнала о срабатывании средств сигнализации.

2.2. ЗАКАЗЧИК» обязуется:

2.2.1. Выполнять определенные «ИСПОЛНИТЕЛЕМ» мероприятия по технической укреплённости «Объекта», его оборудованию средствами «Комплекса».

2.2.2. Обеспечить исправность работы «Комплекса», заключив соответствующий договор на техническое обслуживание «Комплекса» с организацией, имеющей лицензию на данный вид деятельности.

Копия указанного договора с копией лицензии обслуживающей организации должна быть предоставлена «ИСПОЛНИТЕЛЮ» не позднее 7 календарных дней с момента заключения настоящего договора.

2.2.3. Не допускать к средствам «Комплекса» для устранения неисправностей, внесенных изменений в схему блокировки «Объекта» посторонних лиц, не производить указанные работы своими силами.

2.2.4. Обеспечить исправность линий телефонной связи и сети электропитания, к которым подключено оборудование «Комплекса».

2.2.5. Своевременно вносить абонентскую плату и оплачивать счета, выставляемые согласно условиям настоящего Договора.

2.2.6. При обнаружении нарушения целостности или неисправностей «Комплекса» ставить в известность «ИСПОЛНИТЕЛЯ» и обслуживающую организацию для принятия необходимых мер.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» несет ответственность за ущерб нанесенный «ЗАКАЗЧИКУ» от кражи, повреждения или уничтожения имущества, в результате виновного невыполнения или виновного ненадлежащего выполнения «ИСПОЛНИТЕЛЕМ» своих обязательств по настоящему Договору в размере прямого действительного ущерба, но не свыше стоимости оказываемых услуг за календарный год по данному «Объекту».

3.2. Возмещение материального ущерба по п. 3.1. производится «ИСПОЛНИТЕЛЕМ» по решению суда.

3.3. При возвращении «ЗАКАЗЧИКУ» похищенного имущества, «ЗАКАЗЧИК» возвращает «ИСПОЛНИТЕЛЮ» денежные средства из общей суммы, полученной от него в порядке возмещения ущерба, в срок, не превышающий 30 (тридцать) календарных дней со дня подписания Акта приема-сдачи имущества, составленного в присутствии представителя «ИСПОЛНИТЕЛЯ».

3.4. За неправомерные действия «ЗАКАЗЧИКА» по управлению техническими средствами охраны, повлекшие за собой «ложный» выезд наряда полиции, «ЗАКАЗЧИК» выплачивает «ИСПОЛНИТЕЛЮ» компенсацию, указанную в Перечне платных услуг (Приложение № 2 к настоящему Договору).

3.5. В случае не прибытия «ЗАКАЗЧИКА» или его уполномоченного лица на «Объект» по вызову «ИСПОЛНИТЕЛЯ», «ЗАКАЗЧИК» выплачивает «ИСПОЛНИТЕЛЮ» компенсацию за услуги, оказанные «ИСПОЛНИТЕЛЕМ», связанные с выставлением полицейской охраны на объекте (Приложение № 2 к настоящему Договору).

3.6. В случае снятия «ЗАКАЗЧИКОМ» «Объекта» с охраны позднее времени, указанного в Перечне (Приложение № 1 к настоящему Договору), «ЗАКАЗЧИК» выплачивает «ИСПОЛНИТЕЛЮ» компенсацию по тарифу «ИСПОЛНИТЕЛЯ» за каждый полный час охраны.

5. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА, ИСКЛЮЧАЮЩИЕ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

4.1. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» освобождается от ответственности в следующих случаях:

4.1.1. При невыполнении «ЗАКАЗЧИКОМ» обязательств по настоящему Договору и/или несоблюдении требований по технической укрепленности объекта, если действия (бездействия) «ЗАКАЗЧИКА» повлекли за собой кражу, повреждение или уничтожение имущества.

4.1.2. Когда в составе технических средств охраны не предусмотрена система охранной сигнализации, а «Объект» оборудован только системой экстренного вызова полиции и/или пожарной сигнализацией.

4.1.3. Проникновение совершено в неохраняемое время (Приложение № 1 к настоящему Договору).

4.1.4. Проникновение совершено через места, от защиты которых средствами инженерно-технической укрепленности и (или) охранной сигнализации «ЗАКАЗЧИК» отказался при обследовании «Объекта».

4.1.5. Лица, проникшие на «Объект», задержаны сотрудниками полиции.

4.1.6. Ущерб нанесен «ЗАКАЗЧИКУ» от грабежа, разбойного нападения, пожара.

4.1.7. Причинения ущерба конструкциям и деталям, расположенным по внешнему периметру объекта (замки, двери, окна, оконные, дверные и витринные стекла и т.п.), нарушения целостности объекта при проникновении или попытке проникновения на него посторонних лиц.

4.1.8. Кражи личного имущества сотрудников «ЗАКАЗЧИКА» и имущества сторонних организаций, которое не включено в перечень объектов, принимаемых под охрану, а также денежных средств оставленных на «Объекте» сверх суммы остатка, разрешенного кредитным учреждением.

4.1.9. При разглашении «ЗАКАЗЧИКОМ» паролей, цифровых кодов, утерей или передачей третьим лицам устройств персонального снятия «Объекта» с охраны.

4.1.10. Не обеспечения «ЗАКАЗЧИКОМ» эксплуатационного обслуживания «Комплекса» обслуживающей организацией.

4.2. Наличие обстоятельств непреодолимой силы («Форс-мажор»), непосредственно повлиявших на выполнение настоящего Договора, освобождает «СТОРОНЫ» от ответственности за его полное или частичное невыполнение.

6. ПОРЯДОК ВЗАИМОРАСЧЕТОВ

5.1. Стоимость абонентской платы за услуги, оказываемые «ИСПОЛНИТЕЛЕМ», указывается в Приложении № 1 к настоящему Договору.

5.2. Стоимость услуг «ИСПОЛНИТЕЛЯ» НДС не облагается, в соответствии с подпунктом 4 пункта 2 статьи 146 Налогового кодекса Российской Федерации и составляет **29 118,00** (двадцать девять тысяч сто восемнадцать рублей 00 копеек).

5.3. Абонентская плата «ИСПОЛНИТЕЛЮ» вносится (перечисляется) «ЗАКАЗЧИКОМ» ежемесячно, на основании выставленного счета и акта о выполненных работах, путем платежа до 10-го числа месяца следующего за месяцем оказания услуг. Фактом оплаты признается поступление денежных средств на расчетный счет получателя.

5.4. Изменение стоимости абонентской платы и технического обслуживания по настоящему Договору производится при изменении действующих тарифов, с уведомлением об этом «ЗАКАЗЧИКА» с указанием основания изменения тарифов. Уведомление об изменении тарифов производится не менее чем за 30 календарных дней до даты вступления новых тарифов в действие.

Изменение стоимости абонентской платы «ИСПОЛНИТЕЛЯ» по настоящему Договору производится также в случае изменения нормативных правовых актов Российской Федерации, регламентирующих порядок и условия оплаты сотрудников (работников) органов внутренних дел.

Если по истечении 30 календарных дней с момента письменного уведомления «ЗАКАЗЧИКА» об изменении тарифов, «ЗАКАЗЧИК» продолжает пользоваться услугами, предоставляемыми «ИСПОЛНИТЕЛЕМ» в соответствии с настоящим Договором и в письменной форме не отказался от исполнения настоящего Договора, то новый тариф автоматически считается принятым «ЗАКАЗЧИКОМ».

5.5. В случае несвоевременной оплаты «ЗАКАЗЧИКОМ» услуг по настоящему Договору «ИСПОЛНИТЕЛЬ» вправе начислять пени в размере, установленном действующим законодательством.

5.6. Оплата за период действия Договора, с момента его вступления в силу до окончания первого календарного месяца, производится в течение 5 (пяти) дней, с момента вступления в силу настоящего Договора. Размер оплаты, при этом, рассчитывается пропорционально количеству дней в указанном периоде.

5.7. В случае приостановления «СТОРОНАМИ» действия настоящего Договора, «ЗАКАЗЧИКОМ» оплачивается ежемесячная абонентская плата за использование телефонной линии, согласно действующему прейскуранту тарифов телефонной сети АТС.

5.8. В случае досрочного расторжения настоящего Договора, «СТОРОНАМИ» проводится взаиморасчеты, исходя из стоимости фактически оказанных услуг на момент расторжения Договора.

6. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА.

- 6.1. Настоящий Договор заключается на срок с «01» января 2015 года по «31» декабря 2015 года.
- 6.2. «СТОРОНЫ» вправе расторгнуть настоящий Договор досрочно. При этом заинтересованная в расторжении «СТОРОНА» письменно уведомляет об этом другую «СТОРОНУ», за один месяц.
- 6.3. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» расторгает Договор в одностороннем порядке с уведомлением «ЗАКАЗЧИКА» незамедлительно в следующих случаях:
- 6.3.1. в случае возникновения между «ЗАКАЗЧИКОМ» и третьими лицами спора о праве собственности и (или) управлении имуществом, являющимся объектом охраны, до момента разрешения спора в предусмотренном законом порядке, вплоть до судебного;
- 6.3.2. в случае неоднократного нарушения сроков оплаты «ЗАКАЗЧИКОМ» услуг по настоящему Договору;
- 6.3.3. в случаях ликвидации или реорганизации ПЦО, отсутствия технической возможности на продолжение охраны с помощью средств централизованного наблюдения;
- 6.3.4. в случае отказа «ЗАКАЗЧИКА» от заключения соглашения по изменению суммы договора в связи с изменением тарифов на охрану.
- 6.4. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» вправе приостановить оказание услуг по настоящему Договору в следующих случаях:
- 6.4.1. в случае неоплаты «ЗАКАЗЧИКОМ» задолженности за оказываемые услуги в течение 5 календарных дней после получения письма претензионного характера до момента полного погашения задолженности;
- 6.4.2. в случае использования охраняемого объекта «ЗАКАЗЧИКОМ» не по его целевому назначению до устранения данного факта.
- 6.4.3. в случае невыполнения «ЗАКАЗЧИКОМ» п.п. 2.2.1., 2.2.2. и 2.2.4 настоящего Договора.
- 6.5. Все споры по настоящему Договору должны решаться «СТОРОНАМИ» путем переговоров, в случае невозможности достичь соглашения – в Арбитражном суде Московской области.
- 6.6. Настоящий Договор с приложениями составлен в 2-х экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу. Первый находится у «ИСПОЛНИТЕЛЯ», второй у «ЗАКАЗЧИКА».

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

7.1. «ИСПОЛНИТЕЛЬ»:

ОВО по городскому округу Дубна – филиал ФГКУ УВО ГУ МВД России по Московской области (ОГРН 1125012006833)

Юридический адрес: Московская область, г. Реутов, проезд Братьев Фоминых, д.5,

Фактический и почтовый адрес: 141980 МО, г. Дубна, ул. Правды, д. 24.

Исполнитель по договору: ФГКУ УВО ГУ МВД России по Московской области.

Получатель:

ИНН 5012074888 КПП 501043001

УФК по Московской области (ОВО по городскому округу Дубна – филиал ФГКУ УВО ГУ МВД России по Московской области л/сч.04481А79750)

Р/счет 40101810600000010102 БИК 044583001 в

ОТДЕЛЕНИИ 1 МОСКВА г. Москва 705, БИК 044583001

Статус налогоплательщика 08

Поле 104 – (КБК) 18811301080017000130

Поле 105 – (ОКАТО) 46418000000

Поля 106 – 110 - нули

7.2. «ЗАКАЗЧИК»:

Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение №21 «Теремок» города Дубны Московской области

141980 МО, г. Дубна, ул. Карла Маркса, д. 27,

ИНН 5010020090, КПП 501001001,

Банковские реквизиты:

ИНН 5010039285, КПП 501001001,

Р/с № 40701810008053000001 в ОАО «МИНБ» г. Москва

К/с № 30101810300000000600

БИК 044525600

получатель: Комитет по финансам и экономике г. Дубны (ДОУ №21, л/с 30004102250)

ПОДПИСИ СТОРОН:



«ИСПОЛНИТЕЛЬ»:

В.А. Козырев

МП



«ЗАКАЗЧИК»:

Н.А. Колесова

МП

Приложение № 1
к Договору № 21/15 от 31.12.2014 г.

**Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение
№21 «Теремок» города Дубны Московской области**

П Е Р Е Ч Е Н Ь

платных услуг на объектах, передаваемых под охрану ОВО по городскому округу Дубна
с 01.01.2015 г. по 31.12.2015 г.

№	Наименование объекта	Адрес объекта	Охрана (кол-во пультавых номеров)	Время охраны			Количество часов охраны в месяц	Тариф на услугу (руб. в час)	Оплата в месяц (руб.)
				Рабочие дни	Суббота	Выходные дни (воскресенье)			
1.	КТС в помещении Муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения №21 «Теремок» города Дубны Московской области	Ул. К.Маркса, д. 27	1	ежедневно, круглосуточно			730	-	2 426,50
Итого:								2 426,50	



подпись руководителя организации, печать



подпись начальника ОВО, печать

Приложение № 2
К ДОГОВОРУ № 21 / 15 от « 31 » декабря 2014 г.
НА ОКАЗАНИЕ ОХРАННЫХ УСЛУГ

Прейскурант тарифов на услуги вневедомственной охраны полиции Московской области, утвержденный Приказом ФГКУ УВО ГУ МВД России по Московской области № 1250 от 28.10.2014 г. (выписка):

№ п/п	Наименование услуг	Единица измерения	Стоимость (руб.)
	1.1. Охрана, путём выставления стационарного поста: Инспектор по охране объекта - Полицейская охрана (полицейский) -	1 единица в час	344,55 р. 316,68 р.
	2.2. Централизованная охрана объектов и имущества юридических лиц с помощью технических средств охраны подключенных к пультам централизованного наблюдения с использованием информативных автоматизированных систем централизованного наблюдения	за один час каждым пультовым номером	20,43 р.
	2.3. Охрана, путём оперативного реагирования групп задержания на сообщения о срабатывании охранно – пожарной сигнализации (сигнал «Тревога») с объектов юридических лиц.	за 1 час	24,26 р.
	2.7. Охрана, путём оперативного реагирования группы задержания на сигнал «Тревога», формируемый техническими средствами тревожной сигнализации, подключенными на ПЦН ОВО, из образовательных учреждений, учреждений здравоохранения, социального обслуживания населения, культуры и спорта, финансируемых из бюджета Московской области и бюджетов муниципальных образований Московской области	месяц	2 426,50 р.
	2.8. Охрана, путём оперативного реагирования группы задержания на сообщения о срабатывании тревожной сигнализации (сигнал «Тревога»), с объектов юридических лиц.	за один час каждым пультовым номером	20,43 р.

П.п. 2.3 Приказа УВО ГУ МВД России по Московской области от 28.10.2014 № 1250 «Руководствоваться тарифами, утвержденными приказом УВО при ГУВД Московской области от 18.10.2005 года № 351 «Об утверждении прейскуранта тарифов», при оказании услуг по охране имущества и объектов органов государственной власти Российской Федерации и организаций, финансируемых за счет средств федерального бюджета».

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»:



В.А. Козырев

«ЗАКАЗЧИК»:



Н.А. Колесова